

Zápisnica

zo zasadnutia OcZ v Mojši, ktoré sa konalo dňa 24.7.2015 o 18.00 hod.
v budove obecného úradu Mojš

Počet poslancov: 7

Počet prítomných: 6

Ospravedlnený: Roman Zajaček

Overovatelia: Ing. Chovanová Katarína, Bc. Vršanský Marián

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu a overovateľov zápisnice

Pán starosta zahájil rokovanie obecného zastupiteľstva, podľa programu, ktorý prítomní schválili. Overovatelia zápisnice boli navrhnutí a schválení Bc. Vršanský M. a Ing. Chovanová K.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 2 Požiadavka poslanca M. Mičecha o zmenu predsedu stavebno-finančnej komisie

Poslanec Marián Mičech požiadal o zmenu predsedu stavebno-finančnej komisie ktorú vykonáva. Ako dôvod uviedol svoju pracovnú vyťaženosť a chce odstúpiť z funkcie. Za novú predsedkyňu stavebno-finančnej komisie navrhol Ing. Chovanová Katarínu, ktorá s návrhom súhlasila. Poslanci návrh schválili.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Stavebná komisia určila predbežný návrh na zasadnutie stavebnej komisie na deň: 31.7.2015 o 18:00 hod. - nezáväzne, záleží od toho, či sa bude môcť zúčastniť na stavebnej komisii aj JUDr. Grosaftová, ktorá bude prizvaná, za účelom poskytnutia právnej pomoci pri riešení odkupovania, prípadne vyvlastnenia nepredaných podzemkov pod miestnu účelovú komunikáciu, podľa platného územného plánu.

K bodu č. 3 Informácia o čiernej stavbe p. Ľubomíra Milu

Pán starosta oboznámil poslancov o čiernej stavbe pána Ľubomíra Milu, ktorý začal stavebné práce na prístavbe RD. Túto stavbu začal realizovať aj napriek zamietnutému stavebnému povoleniu. Na mieste stavby v zmysle platného územného plánu má byť zrealizovaná miestna komunikácia, (bývalý obchvat obce).

Poslanci žiadajú starostu aby v tejto veci konal a aby písomne ohlásil stavebnému úradu v Tepličke nad Váhom čiernu stavbu.

Starosta oboznámil poslancov o tom, že pán Milo Ľubomír podal podnet na verejnú ochrankyňu práv, ktorá žiada od obce písomné stanovisko k riešeniu stavby miestnej komunikácie, ktoré bude zaslané najneskôr 2.8.2015. Ďalej pán starosta prečítal list od advokátskej kancelárie Hadbábna a spol., na ktorú sa obrátila skupina občanov, ktorá je proti stavbe miestnej komunikácie tak ako je navrhnutá v územnom pláne. Vyjadrenie advokátskej kancelárii bude poslané v zákonnej lehote.

V rozprave sa poslanci jednoznačne zhodli na tom, že komunikácia, tak ako je navrhnutá, tak je ju potrebné riešiť, nakoľko dopravná situácia v obci je už kritická.

Do rozpravy sa zapojila aj pani Magdaléna Solárová, ktorá s manželom zdedila rodinný dom. RD stojí na križovatke, kde sa spájajú jednosmerné ulice. Zo dvora vychádza priamo na frekventovanú miestnu komunikáciu. Často krát sa tam vyskytujú situácie keď sa tam vodiči hádajú a vulgárne si nadávajú. Upozornila na to že je len otázkou času, kedy sa tam stane nejaká tragédia a bude nás to všetkých mrziť. Na margo zamietavých postojov niektorých občanov, ktorý sú proti výstavbe miestnej komunikácie, tak ako je navrhnutá (trasa bývalého obchvatu) povedala, že je svokor tiež medzi prvými predal pozemok pod túto komunikáciu s nádejou, že sa mu zlepší dopravná situácia pred svojím domom. Doteraz sa tak nestalo a situácia je stále horšia. Tiež sa vyjadrila, že terajšie miestne cesty, ktoré používajú všetci občania sú také, že jednotlivé úseky týchto ciest sú majetkom tých občanov, ktorí bývajú pozdĺž týchto komunikácií, vrátane jej a pýta sa kade by chodili občania, keby si tieto svoje pozemky ohradili, alebo inštalovali na ne závary. Pán starosta odpovedal, že aj jeho otec predal pozemok hoci jeho sa to osobne netýkalo, ale urobil to v prospech obce.

K bodu č. 4 Správa o monitoringu prejazdu áut cez obec Mojš

Monitoring prejazdu automobilov cez obec bol vykonaný v čase 26. 6 - 3.7. 2015. Výsledky v čase zasadnutia OcZ ešte neboli presne spracované, ale prvotné informácie, ktoré sú k dispozícii od spracovateľa monitoringu sú, že cez obec denne prejde cca 1 700 - 1 800 automobilov, ktoré nepochádzajú z Mojša, teda iba prejdú obcou. Keď k tomu prirátame autá, ktorých cieľom bola obec, to znamená že neprechádzali obcou a ktorých denný priemer je cca. 1100, tak celkový denný priemerný počet aut v obci je 2850 áut!

Kompletná správa bude dodaná do 15.8.2015. Ing. Chochlíková aj na základe týchto údajov žiada, aby sa situácia v doprave urgentne riešila aj napr. spôsobom osadenia dopravných značiek - zákazom prejazdu, resp. spôsobom, ktorý je v rámci právnych noriem možný. Budeme hľadať a preverovať všetky možnosti.

K bodu č. 5 Šírenie zavádzajúcich informácií o výstavbe obchvatu

Riešil sa v bode č. 3

K bodu č. 6 Neplnenie uznesení z 29.5.2015 - vypracovanie znaleckého posudku nepredaných pozemkov pre účely vyvlastnenia do 30.6.2015

1. Pripomienka od poslankyne Ing. Rolkovej na odpovedanie/neodpovedanie občanom na ich žiadosti. Obec musí odpovedať do určitého termínu (30 dní) na žiadosti občanov. Pán Milo Miroslav, ktorý si podal žiadosť o prenájom pozemku ešte v máji tohto roku a obecné zastupiteľstvo sa žiadosťou zaoberalo a doteraz nedostal odpoveď.

Poslanec M. Mičech, ktorý sa nezúčastnil minulého zastupiteľstva argumentoval tým, že toto je jediný pozemok, ktorý vlastní obec a v budúcnosti sa bude oplocovať, preto nedoporučuje výsadbu. Výsadbu by si mal vlastník uskutočniť na vlastnom pozemku. K jeho názoru sa pridal aj poslanec A. Rolko.

2. Pripomienka od Ing. Chochlíkovej - v obci žijú občania, ktorí sa dožili životných výročí - 80., 90. Rokov a zaslúžia si od obce pozornosť.

Pán starosta informoval, že nie je pravda, že nie je splnené uznesenie, nakoľko hneď po minulom obecnom zastupiteľstve dal spracovať znalecký posudok znalkyni Ing. Hošťákovej a predložil vypracovaný znalecký posudok.

Na základe vyjadrenia pána starostu k bodu 1) a 2) že je veľká vyťaženosť pracovníčok OcÚ, niekedy nestihnú odpovedať na žiadosti občanov a sledovať ich jubileá, Ing. Chovanová reagovala, že obec zamestnáva p. Mikoláša a žiada, aby vypomáhal riešiť administratívne záležitosti v rámci svojich kompetencií. Poslanci požiadali starostu, aby pán Mikoláš ako zamestnanec OcÚ preukázal doterajšiu činnosť v rámci svojej pracovnej zmluvy.

K bodu č. 7 Vyvolať rokovanie s jednotlivými vlastníkami nepredaných pozemkov - 30.6.2015

Starosta informoval, že neboli oslovení z dôvodu, že nebola známa cena pozemku podľa znaleckého posudku.

K bodu č. 8 Financovanie akcií – Oddychová zóna pri futbalovom ihrisku

Financovanie akcií poriadaných obcou. Poslankyňa Ing. Chochlíková žiada starostu, aby akcie, ktoré boli organizované obcou boli finančne vyúčtované a predložené na zastupiteľstvo. Jedná sa o všetky doposiaľ organizované kultúrne akcie, ale aj investície ako napr. „Oddychová zóna“ na ihrisku a pod. Do budúca chce, aby obecné zastupiteľstvo dopredu prerokovalo a schválilo náklady na jednotlivé akcie tak, aby bola určená a záväzná výška nákladov na jednotlivé podujatia a investície. Poslankyňa Rolková už toto žiadala na minulom júnovom zasadnutí OcZ.

K bodu 9 Materská škôlka Mojš

Materská škôlka: Obec predloží žiadosť na získanie dotácie na nadstavbu terajšej MŠ, alebo na výstavbu novej MŠ. Bude závisieť od toho, že pán starosta preverí najpriechodnejšiu možnosť na získanie dotácie.

Po ukončení bodov programu starosta navrhol schváliť VZN č. 4/2015 a Smernicu č. 2/2015 z dôvodu vysokej účasti poslancov na tomto mimoriadnom zasadnutí.

Ing. Chovanová predložila vyjadrenie zo správy ciest ZSK vo veci možnosti výstavby domu resp. rekreačného objektu na parcele č. 122/244, 418/6, 99/134 v K.Ú. Mojš.

Poslanci schválili predložené VZN č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok na území obce Mojš. Poslanci VZN schválili.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie predloženú internú smernicu č. 2 o vnútornom systéme vybavovania podnetov súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti. Zo smernicou budú oboznámení zamestnanci obecného úradu. Poslanci hlasovaním zobrali na vedomie.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Chochlíková predložila doklady zo správy ciest o stave dvoch mostíkov na výjazde smerom do Varína. Jeden mostík podľa predložených údajov je v zlom stave. Poslanec Mičech navrhol, aby starosta požiadal Správu ciest o osadenie dopravného značenia o prednosti v jazde v týchto úsekoch a tiež o osadenie tabúl nosnosti mostíkov.

Po prečítaní uznesenia pán starosta ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

24.7.2015 Zapísala Ing. Rolková

Overovatelia:

.....

Bc. Vršanský Marián

.....

Ing. Chovanová Katarína